

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.), iż przeznaczył do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Prudnickiego opisaną w poniższym wykazie.

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia ogólna	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Sposób zbycia	Cena wywoławcza stawki miesięcznego czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	9	587/219	KW 42612	0,0771 ha	Prudnik, ul. Parkowa 10	Na działce zlokalizowany jest budynek administracyjny – <u>Grunt o powierzchni 64 m<sup>2</sup> będący częścią działki nr 587/219 mający stanowić przedmiot dzierżawy ma kształt regularny i posiada bezpośredni dostęp do ul. Parkowej.</u> Aktualnie na gruncie zlokalizowany jest garaż (blaszak) niestanowiący własności Powiatu Prudnickiego, który przed zawarciem umowy zostanie usunięty.	W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Prudnik teren oznaczony symbolem „A173U, MW, U” – tereny obiektów i urządzeń administracji i biurowych, teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi inne),	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat od chwili podpisania umowy na grunt o powierzchni 64 m <sup>2</sup> będący częścią działki nr 587/219. z przeznaczeniem na lokalizację garażu niezwiązanego trwale z gruntem i niestanowiącego własności Powiatu Prudnickiego.	6,00 zł netto/metr  7,38 zł brutto/metr tj. 472,32 zł brutto za 64 m <sup>2</sup> .

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz w siedzibie Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17-01-2018 r. do dnia 07-02-2018 r.  
Prudnik 2018-

**STAROSTA**  
*mgr Radosław Roszkowski*

**WICESTAROSTA**  
*mgr Janusz Siano*

**INSPEKTOR**  
*mgr Piotr Wancke*