

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 25 b; art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm), podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Prudnickiego opisaną w poniższym wykazie.

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Sposób zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	1	138/3	OP1P/00046726/5	0,3339	Trzebina	Działka gruntowa niezabudowana stanowiąca grunty orne (użytkowana rolniczo jako użytek zielony) położona w strefie przygranicznej w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej kierunku Prudnik-Bartultowice	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebina, teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest na planie symbolem RZ- tereny użytków zielonych oraz w części symbolem UM-teren zabudowy usługowo mieszkaniowej. Dla terenów oznaczonych symbolem RZ ustala się przeznaczenie : 1.podstawowe-użytki zielone 2.uzupełniające-wody, gospodarstwa rybackie, lasy i zalesienia, trasy rekreacyjne. Zakazuje się: a)sytuowania zabudowy, budowli rolniczych i reklam b)przekształcania istniejących użytków zielonych w uprawy rolne, c)skracania i prostowania przebiegu cieków wodnych, d)rozbudowy systemu melioracji odwadniających. Należy zapewnić ochronę istniejących i wprowadzić nowe zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne i przydrożne oraz przywrócić użytki zielone na terenach istniejących upraw rolnych. Dopuszcza się sytuowanie lasów i zalesień wyłącznie na gruntach V-VI klasy bonitacyjnej lub o spadkach powierzchni terenu większych niż 10°.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	58.000,00 zł, (+23% VAT)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia21-09.....-2016 do dnia12-10.....-2016 r. Termin zgłaszania roszczeń osób, o których mowa w art.34 ust.1 i ust.2 jest nie krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu upływa z dniem02.11.....2016r.

Prudnik 2016

WICESTAROSTA
mgr inż. Krzysztof Bawieniec

STAROSTA
mgr Radosław Roszkowski