

GK.6845.1.2.2016

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art.23 ust.1 pkt7a, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 1774 z późn.zm.); podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do najmu lokal stanowiący własność Powiatu Prudnickiego opisany w poniższym wykazie.

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania / Sposób jej zagospodarowania	Sposób udostępnienia	Stawki najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	10	1042/282	OP1P/00 030533	0,0390	Prudnik, Jagiellońska 3	Przedmiotem najmu jest znajdujący się na poddaszu nieużytkowany lokal o powierzchni użytkowej 75,30 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność biurową zawiązaną z prowadzeniem działalności administracyjnej. Termin zagospodarowania nieruchomości: z chwilą podpisania umowy.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik teren oznaczony jest symbolem A79AU – teren obiektów i urządzeń administracji i usług administracyjnych i biurowych. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A”.	Umowa najmu zawarta na czas oznaczony do dnia 31-12-2016 r. z Gminą Prudnik – Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Prudniku	6,56 zł/m <sup>2</sup> (netto) najem wynosi 493,97 (netto)+należny podatek VAT  (- do waloryzacji opłat ma zastosowanie art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - termin wnoszenia opłat za najem zostanie określony w umowie najmu)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16.03.2016r. do dnia 06.04.2016 r.

Prudnik ..... 11.03.2016 .....

WICESTAROSTA  
  
mgr inż. Krzysztof Barwieniec

STAROSTA  
  
mgr Radosław Roszkowski