

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7; art. 25b, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, podaje do wiadomości publicznej, iż wyznaczył do udostępnienia z zasobu Powiatu Prudnickiego w drodze bezprzetargowej opisaną w poniższym wykazie nieruchomość.

| Lp | Nr mapy | Nr działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Sposób zbycia | Cena nieruchomości |
|----|---------|------------|----------------------|-----------------|-------------------------|---|--|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| 1. | 10 | 1042/282 | OP1P/00030174/5 | 0,0390 | Prudnik, Jagiellońska 3 | Przedmiotem najmu są pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej 182,64 m ² , mieszczące się na pierwszym piętrze budynku. | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik teren oznaczony symbolem A79U - tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi inne). Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. | Umowa najmu zawarta na czas oznaczony z Afortest sp. z o.o. na okres jednego roku od dnia podpisania umowy | 5,00 zł/m ² (netto)+należny podatek VAT tj. 6,15 zł brutto |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia17-02.....2021 r. do dnia10-03.....2021 r.

Prudnik 2021-02-17

WICESTAROSTA
mgr Janusz Siano

STAROSTA
mgr Radosław Roszkowski