

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art.23 ust.1 pkt7a, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 1774 z późn.zm.) podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do najmu część lokal użytkowego, stanowiącego własność Powiatu Prudnickiego, opisanego w poniższym wykazie.

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania / Sposób jej zagospodarowania	Sposób udostępnienia	Stawki najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	10	734/283 735/283	OP1P/00 030174/5	0,0950	Prudnik, Klasztorna 4	Przedmiotem najmu jest część lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni użytkowej 46,59m <sup>2</sup> , znajdujący się na pierwszym piętrze budynku, z przeznaczeniem na działalność biurową.  Termin zagospodarowania nieruchomości: z chwilą podpisania umowy.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik teren oznaczony symbolem A89MW,A,U –teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, teren obiektów i urządzeń administracji i usług administracyjnych i biurowych, teren obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A”.	Umowa najmu zawarta na czas określony 3 lat na rzecz posłanki na Sejm VIII Kadencji, Pani Poseł Katarzyny Czochary	10,00 zł/m <sup>2</sup> (netto)  Miesięczny najem wynosi 465,90 (netto)+należny podatek VAT  (- do waloryzacji opłat ma zastosowanie art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - termin wnoszenia opłat za najem zostanie określony w umowie najmu)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 30.03.2016 do dnia 20.04.2016r.

Prudnik ..... 30.03.2016r .....

WICESTAROSTA  
mgr inż. Krzysztof Barwieniec

STAROSTA  
mgr Radosław Koszkowski